



Esztári Közös Önkormányzati Hivatal

4124 Esztár, Árpád u. 1.

Tel./Fax: 06-54-414-081, E-mail: esztarph@gmail.com

Esztári Közös Önkormányzati Hivatal Kirendeltsége

4126 Kismarja, Bocskai u. 20.

Tel: 54/419-021, Fax: 54/419-087, Email: hivatal@kismarja.hu



Tisztelt Esztári Lakosok!

Településünkön az elmúlt években az elhagyatott, de inkább az elhanyagolt ingatlanok rengeteg bosszúságot okoznak a közvetlen szomszédban élőknek. Az elhanyagolt kerteknél jellemzően a hatalmas gyom elburjánzása okoz gondot, de emellett az élősködők (egerek, patkányok, siklók stb.) is befészkelnek. Az üres, romos, omladozó épületek is egyre jellemzőbb gondként jelentkeznek, melynek karbantartása és rendbetétele szintén az ingatlantulajdonos kötelessége és feladata.

A kulturált és vonzó utca-, illetve településképp kialakításához szorosan hozzátartozik, hogy az ingatlantulajdonosok, illetve az ingatlant használók saját környezetüket folyamatosan karban-, illetve tisztántartsák. A rendezett településképp kialakítása és fenntartása valamennyiünk közös érdeke!

Esztár Község Önkormányzata Képviselő-testületének a köztisztaság fenntartásáról szóló 11/2018. (IX. 26.) önkormányzati rendeletének ide vonatkozó szabályai az alábbiak:

„5. § (1) Az egyes ingatlanok, lakó- és az emberi tartózkodásra szolgáló más épületek tisztán tartásáról az ingatlan tulajdonosa, illetve hasznélvezője (a továbbiakban együtt: tulajdonos), másnak a használatában levő ingatlanok (ingatlanrészek, helyiségek) tisztán tartásáról pedig a használó, kezelő, tartós használó, illetve – a bérleti jogviszony esetén – a bérlő (a továbbiakban együtt: használó) köteles gondoskodni.

(2) Közvetlenül az üzletek, intézmények, szórakoztató és vendéglátó egységek, árusító helyek, üzletek előtt, körül levő járda, járda hiányában a gyalogos közlekedésre szolgáló útszakasz tekintetében az ingatlan használója, bérlője, üzemeltetője ezek hiányában a tulajdonos köteles a 6.§-ban meghatározott köztisztasági feladatokat ellátni, elvégezni, nyitvatartás ideje alatt tisztán tartani.

6. § Az ingatlan tulajdonosa (használója) köteles gondoskodni:

a) az ingatlan és az ingatlan előtti járda, a kerékpárút gyalogos közlekedésre jelölt részéből egy méteres szakasz, valamint a járda és az út közötti, a kerékpárút és az út közötti terület gondozásáról, tisztán tartásáról,

b) a gyomnövények eltávolításáról, kaszálásáról, allergén növények, illetve a parlagfű irtásáról,

c) csapadékvíz lefolyásáról,

d) hulladék összegyűjtéséről,

e) hó eltakarításáról,

f) járdaszakasz melletti nyílt árok és ennek műtárgyai tisztán tartásáról.

A fentiek érdekében kötelező elvégezni az aktuális növényápolási feladatokat (rendszeres fűnyírás, gyomtalanítás, az útra kihajló, közlekedést, kilátást zavaró ágak levágása).

Esztár Község Önkormányzata nevében felhívjuk a település lakosságának figyelmét, hogy az általuk lakott ingatlan és az ingatlan előtti közterület folyamatos rendben- és tisztántartásáról, a zöldterületek kaszálásáról, fűnyírásáról, gyomtalanításáról legyenek szívesek gondoskodni.

A látványosan elhanyagolt és gondozatlan területek használóit fel fogjuk szólítani az ingatlan rendben tartására, hiszen a közösségi együttélés szabályait sértő magatartást tanúsít az, aki a fentiekben foglalt kötelezettségének nem tesz eleget.

Minden évben visszatérő probléma a településen a **kóbor kutyák kérdése**. Nagyon sajnálatos tény, hogy a gazdáik hagyják elkóborolni, egyre nagyobb gondot okozva a településen élőknek, és veszélyeztetve ezáltal mások testi épségét, egészségét és javaikat. A megoldás a tulajdonosok kezében van, akik felelőséggel tartanak állatot. Az állattartó gondoskodni köteles az állat megfelelő és biztonságos elhelyezéséről, szakszerű gondozásáról, **szökésének megakadályozásáról**.

Kérjük mindannyiunk érdekében, hogy az ebek ingatlanon belül tartásáról szíveskedjenek gondoskodni. Amennyiben az elkóborló kutya gazdája ismertté válik, a felelőtlen tulajdonossal szemben a rendőrségi felelősségre vonást fogjuk kezdeményezni.

Esztár, 2025. május 9.



Fekéné Tarcsi Csilla

jegyző